

KARLIŃSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
SPÓŁKA Z O.O.
WPLYNĘŁO DNIA

2026 -01- 2 6

Przedmiar robót

L.DZ.....160
SKIEROWANO DO.....DA

Obiekt Izolacja ścian fundamentowych
Budowa 78-230 Karlino ul.Koszalińska 98A

Sporządził mgr inż. Krzysztof Zalewski

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przynana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Izolacja ścian fundamentowych

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1.0 Izolacja pionowa ścian fundamentowych					
1	KNR 4-01 0102/03		Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii IV front 1,0*(21,5*0,80) szczyt I 1,0*(10,05*0,80) szczyt II 1,0*(10,05*0,80) podwórze 1,0*(21,5*0,80)	m3 m3 m3 m3	17,200 8,040 8,040 17,200
razem				m3	50,480
2	KNR 2-02 1101/07		Podkłady na podłożu gruntowym z piasku do zapraw front 1,0*(21,5*0,80) szczyt I 1,0*(10,05*0,80) szczyt II 1,0*(10,05*0,80) podwórze 1,0*(21,5*0,80)	m3 m3 m3 m3	17,200 8,040 8,040 17,200
razem				m3	50,480
3	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho front 1,0*21,5 szczyt I 1,0*10,05 szczyt II 1,0*10,05 podwórze 1,0*21,5	m2 m2 m2 m2	21,500 10,050 10,050 21,500
razem				m2	63,100
4	KNR 2-02 0603/01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa front 1,0*21,5 szczyt I 1,0*10,05 szczyt II 1,0*10,05 podwórze 1,0*21,5	m2 m2 m2 m2	21,500 10,050 10,050 21,500
razem				m2	63,100
5	KNR 2-02 0603/02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa ponad pierwszą front 1,0*21,5 szczyt I 1,0*10,05 szczyt II 1,0*10,05 podwórze 1,0*21,5	m2 m2 m2 m2	21,500 10,050 10,050 21,500
razem				m2	63,100
6	KNR 2-02 0607/02		Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej- folia kubełkowa front 1,0*21,5 szczyt I 1,0*10,05 szczyt II 1,0*10,05 podwórze 1,0*21,5	m2 m2 m2 m2	21,500 10,050 10,050 21,500
razem				m2	63,100
7	KNR 2-02 0515/03		Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m2	23,560
8	KNR 4-01 0105/03		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii IV front 1,0*(21,5*0,80) szczyt I 1,0*(10,05*0,80) szczyt II 1,0*(10,05*0,80) podwórze 1,0*(21,5*0,80)	m3 m3 m3 m3	17,200 8,040 8,040 17,200
razem				m3	50,480

Izolacja ścian fundamentowych

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
9			Rozebranie nawierzchni chodnika	m2	11,500
10	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm 10,2*0,2	m3	2,040
			razem	m3	2,040
11	KNR 4-01 0213/01		Wykonanie opaski żwirowej o szerokości 50cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym przy budynku front 21,5*0,5 podwórze 21,5*0,5	m2 m2	10,750 10,750
			razem	m2	21,500
12	KNNR 6 0404/01		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową front 21,5 podwórze 21,5	m m	21,500 21,500
			razem	m	43,000
13	KNR 4-01 0108/07		Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii IV front 1,0*(21,5*0,80) szczyt I 1,0*(10,05*0,80) szczyt II 1,0*(10,05*0,80) podwórze 1,0*(21,5*0,80) 4,5	m3 m3 m3 m3 m3	17,200 8,040 8,040 17,200 4,500
			razem	m3	54,980
14	KNR 4-01 0108/08		Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km front 1,0*(21,5*0,80) szczyt I 1,0*(10,05*0,80) szczyt II 1,0*(10,05*0,80) podwórze 1,0*(21,5*0,80) 4,5	m3 m3 m3 m3 m3	17,200 8,040 8,040 17,200 4,500
			razem	m3	54,980

Izolacja ścian fundamentowych

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.0 Izolacja pionowa ścian fundamentowych								
1	KNR 4-01 0102/03 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii IV 50,48 m3 Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	2,71	136,801				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
2	KNR 2-02 1101/07 Podkłady na podłożu gruntowym z piasku do zapraw 50,48 m3 Robocizna Robotnicy gr.I Materiały Piasek do zapraw Materiały pomocnicze	r-g m3 %	4,32 1,08 1,5	218,074 54,518				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
3	KNR 2-02 0609/03 Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho 63,1 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Płyty styropianowe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (1)	r-g r-g m2 % m-g m-g	0,0819 0,0072 1,05 1,5 0,0032 0,0047	5,168 0,454 66,255 0,202 0,297				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
4	KNR 2-02 0603/01 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 63,1 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Emulsja asfaltowa izolacyjna Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)	r-g r-g kg % m-g	0,0471 0,0495 0,35 1,5 0,0005	2,972 3,123 22,085 0,032				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
5	KNR 2-02 0603/02 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa ponad pierwszą 63,1 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Emulsja asfaltowa izolacyjna Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)	r-g r-g kg % m-g	0,0399 0,0421 0,3 1,5 0,0004	2,518 2,657 18,930 0,025				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
6	KNR 2-02 0607/02 Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej- folia kubelkowa 63,1 m2 Robocizna Dekarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały	r-g r-g	0,0787 0,0846	4,966 5,338				

Izolacja ścian fundamentowych

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	1,3	82,030				
	Piasek	m3	0,012	0,757				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,032				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
7	KNR 2-02 0515/03 Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej 23,56 m2							
	Robocizna							
	Blacharze gr.II	r-g	1,2779	30,107				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,0292	0,688				
	Materiały							
	Blacha powlekana 0,50mm	kg	4,98	117,329				
	Spoivo cynowo-ołowiane LC60	kg	0,026	0,613				
	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0,059	1,390				
	Materiały pomocnicze	%	1,5					
	Sprzęt							
	Środek transportowy (1)	m-g	0,007	0,165				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
8	KNR 4-01 0105/03 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii IV 50,48 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	1,81	91,369				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
9	Rozebranie nawierzchni chodnika 11,5 m2							
	Razem pozycja							
10	KNR 4-01 0212/01 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm 2,04 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	13,81	28,172				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
11	KNR 4-01 0213/01 Wykonanie opaski żwirowej o szerokości 50cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym przy budynku 21,5 m2							
	Robocizna							
	Betoniarze gr.II	r-g	1,54	33,110				
	Robotnicy gr.I	r-g	0,79	16,985				
	Materiały							
	Cement portlandzki 35	t	0,049	1,054				
	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,071	1,526				
	Piasek do zapraw	m3	0,021	0,452				
	Żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m3	0,123	2,644				
	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,002	0,043				
	Woda	m3	0,045	0,967				
	Materiały pomocnicze	%	2					
	Sprzęt							
	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,24	5,160				
	Razem pozycja							
	Cena jednostkowa							
12	KNNR 6 0404/01 Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 43 m							
	Robocizna							
	Robotnicy	r-g	0,208	8,944				
	Materiały							
	Obrzeża betonowe 20x6cm	m	1,02	43,860				
	Piasek	m3	0,0047	0,202				

Izolacja ścian fundamentowych

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cement portlandzki 35 zwykły bez dodatków	t	0,01	0,430				
	Woda	m3	0,0004	0,017				
	Materiały pomocnicze	%	0,2					
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
13	KNR 4-01 0108/07 Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii IV 54,98 m3							
	Robocizna							
	Robotnicy gr.I	r-g	1,35	74,223				
	Sprzęt							
	Samochód samowyladowczy 5t (1)	m-g	0,86	47,283				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
14	KNR 4-01 0108/08 Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 54,98 m3							
	Sprzęt							
	Samochód samowyladowczy 5t (1)	m-g	0,03	1,649				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Izolacja pionowa ścian fundamentowych							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Razem							
	Pozycje uproszczone							
	Razem element							
	OGÓŁEM							
	Razem k.b.							
	Koszty zakupu							
	Koszty pośrednie							
	Zysk							
	Pozycje uproszczone							
	Łącznie							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Izolacja ścian fundamentowych

Nr	Opis robót
1.0	Izolacja pionowa ścian fundamentowych

Izolacja ścian fundamentowych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	33,110		
2	Blacharze gr.II	r-g	30,107		
3	Dekarze gr.II	r-g	15,624		
4	Robotnicy gr.I	r-g	577,884		
5	Robotnicy	r-g	8,944		
	Razem		665,669		

Izolacja ścian fundamentowych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacha powlekana 0,50mm	kg	117,329		
2	Cement portlandzki 35 zwykły bez dodatków	t	0,430		
3	Cement portlandzki 35	t	1,054		
4	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,043		
5	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	41,015		
6	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	82,030		
7	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	1,390		
8	Obrzeża betonowe 20x6cm	m	43,860		
9	Piasek do betonów zwykłych	m3	1,526		
10	Piasek do zapraw	m3	54,970		
11	Piasek	m3	0,959		
12	Płyty styropianowe	m2	66,255		
13	Spoivo cynowo-olowiane LC60	kg	0,613		
14	Woda	m3	0,985		
15	Żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m3	2,644		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Izolacja ścian fundamentowych

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	5,160		
2	Samochód samowyładowczy 5t (1)	m-g	48,932		
3	Środek transportowy (1)	m-g	0,550		
4	Wyciąg	m-g	0,202		
	Razem		54,844		