

PRACOWNIE TOWARZYSTWA
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
SPÓŁKA Z O.O.
WPLYNĘŁO DNIA

2026 -05- 2 6

L.DZ. 986
SKIEROWANO DO 01

Przedmiar robót

Obiekt Remont pokrycia dachowego

Budowa 78-230 Karlino ul. 4 Marca 1

Sporządził mgr inż. Krzysztof Zalewski

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Remont pokrycia dachowego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1.0 Pokrycie dachowe					
1	KNNR 6 1005/03		Ręczne oczyszczenie nawierzchni pokrycia dachowego 13,40*36,05	m2	483,070
			razem	m2	483,070
2	KNR 4-01 1202/09		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 13,40*36,05	m2	483,070
			razem	m2	483,070
3	KNR 2-02 1102/02	B-8	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko- przygotowanie dachu 20% 0,2*483	m2	96,6000
			razem	m2	96,6000
4	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomur 0,45*(2*13,40+2*36,05)	m2	44,505
			razem	m2	44,505
5	Kalkulacja indywidualna		Podwyższenie ogniomurów - wylewka gr. 15 cm Przykręceniełaty w 3 rzędach+ deska ogniomur (2*13,40+2*36,05)	m	98,900
			razem	m	98,900
6	Kalkulacja indywidualna		Montaż płyty OSB gr. 12 mm do listew dachowych szer 42 cm ogniomur 0,45*(2*13,40+2*36,05)	m2	44,505
			razem	m2	44,505
7	KNR 2-02 0609/01		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych na lepiku- styropapa spadkowa 15cm SWISSPOR EPS 100 13,40*36,05	m2	483,070
			razem	m2	483,070
8	KNR-W 2-17 0152/02		Wywietrzaki dachowe cylindryczne o średnicy 200mm	szt	12,000
9	KNR 0-23 2612-05 -		Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych	szt	2.050,000
10	NNRNKB 5 0534/02		Pokrycie papą zgrzewalną podkładową gr. 4.2 mm dachów o powierzchni ponad 100m2 13,40*36,05	m2	483,070
			razem	m2	483,070
11	NNRNKB 5 0534/02		Pokrycie papą zgrzewalną nawierzchniową gr. 5,2 mm dachów o powierzchni ponad 100m2 13,40*36,05	m2	483,070
			razem	m2	483,070
12	KNR-W 2-02 0504/03	B-19	Pokrycie papą termozgrzewalną przy obróbkach- wywinięcie na ściany,ogniomur i kominy	m2	42,6000
13	KNR 2-02 0515/03		Obróbki przy szer. w rozwinięciu powyżej 25 cm z blachy stalowej powlekanej ogniomur 0,45*(2*13,40+2*36,05)	m2	44,505
			razem	m2	44,505
14	Kalkulacja indywidualna		Przeróbka spustów wewnętrznych deszczówki	kpl	2,000
15			Przeróbka wyłazu dachowego	kpl	1,000
2.0 Impregnacja i uzupełnienie spoin kominów powyżej dachu					
16	KNR 2-02s 0923/02		Spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną	m2	46,050
17	Kalkulacja indywidualna		Impregnacja kominów	szt	6,000
18	KNR 2-02 1604/01		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 6,0*16	m2	96,000
			razem	m2	96,000
19	Kalkulacja indywidualna		Naprawa kominów narożnych w okolicy ogniomurów (tynkowanie siatka klej putz)	kpl	2,000

Remont pokrycia dachowego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
20	KNR 4-01 0530/02		Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej powlekanej przy kominie	m2	14,650
21	KNR 2-02 0333/01		Uszczelnienie obróbek silikonem i masą uszczelniającą	m	26,800
22	KNR 4-01 0203/13		Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych	m2	12,500

Remont pokrycia dachowego

Nr	Opis robót
1.0	Pokrycie dachowe
2.0	Impregnacja i uzupełnienie spoin kominów powyżej dachu

Remont pokrycia dachowego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	67,621		
2	Błacharze gr.II	r-g	80,020		
3	Dekarze gr.II	r-g	199,556		
4	Monterzy gr.II	r-g	36,307		
5	Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	9,010		
6	Robotnicy gr.I	r-g	272,519		
7	Robotnicy	r-g	69,321		
8	Tynkarze gr.II	r-g	17,220		
9	Tynkarze gr.III	r-g	37,927		
		Razem	789,501		

Remont pokrycia dachowego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,003		
2	Beton zwykły	m3	0,887		
3	Blacha stalowa ocynkowana 0,50-0,55mm	kg	73,397		
4	Blacha stalowa ocynkowana 0,50mm	kg	221,635		
5	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,029		
6	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,017		
7	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,002		
8	Drewno opałowe	kg	1.315,881		
9	Drut stalowy miękki 3mm	kg	0,864		
10	Drut stalowy miękki ocynkowany 0,5-0,55mm	kg	0,176		
11	Dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	2.132,000		
12	Farba sucha naturalna ziemna	kg	0,368		
13	Gaz propan, butan	kg	112,802		
14	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	3,505		
15	Haki do muru	kg	1,152		
16	Kausze stalowe ocynkowane	szt	150,000		
17	Kwas solny techniczny	kg	0,190		
18	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	845,372		
19	Masa asfaltowa	kg	6,762		
20	Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	10,628		
21	Papa polimerowo-asfaltowa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej - nawierzchniowa gr. 5,2 mm	m2	565,192		
22	Papa polimerowo-asfaltowa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej - podkładowa gr. 4.2 mm	m2	565,192		
23	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa gr. 5,2	m2	51,972		
24	Piasek do zapraw	m3	0,483		
25	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,038		
26	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,019		
27	Płyty pomostowe robocze	m2	1,354		
28	Płyty styropianowe- styropapa gr. 15 cm	m2	507,224		
29	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	164,517		
30	Silikon dekarcki, masa uszczelniająca	kg	27,872		
31	Spoiwo cynowo-ołowiane LC60	kg	1,157		
32	Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach	kg	0,410		
33	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych do 200mm	szt	12,480		
34	Wapno suchogaszone	t	0,425		
35	Wywietrzaki	szt	12,000		
36	Zaprawa cementowa m. 80	m3	1,990		
37	Zaprawa cementowa M12	m3	0,138		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

Remont pokrycia dachowego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Rusztowanie rurowe	m-g	14,976		
2	Samochód dostawczy	m-g	1,320		
3	Środek transportowy (1)	m-g	5,955		
4	Środek transportowy	m-g	3,920		
5	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	1,875		
6	Wyciąg	m-g	8,700		
7	Żuraw okienny do 0,5t	m-g	0,410		
8	Żuraw okienny przenośny	m-g	9,109		
		Razem	46,265		

