

Przedmiar robót

Obiekt Przemuirowanie komina od poziomu strychu
Budowa 78-230 Karlino
 ul.Koszalińska 84

Sporządził mgr inż. Krzysztof Zalewski

Białogard marzec 2025 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1.0 Roboty budowlane - rozbiórka komina.		
1	KNR 4-01 0419/02		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	szt	3,000
2	KNKRB 3 0501/03		Rozebranie pokrycia w celu wymiany obróbki	m2	3,000
			3*1,0	m2	3,000
			razem	m2	3,000
3	KNR 4-01 0212/04		Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2	1,688
			trzon kominowy na strychu 3*0,75*0,75	m2	1,688
			razem	m2	1,688
4	KNR 4-01 0350/01		Rozebranie kominów wolno stojących	m3	8,438
			trzon kominowy na strychu 3*0,75*0,75*5,0	m3	1,350
			komin powyżej dachu z klinkieru 3*0,75*0,75*0,80	m3	9,788
			razem	m3	9,788
5	KNR 4-01 0106/05		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię ze strychu	m3	8,438
			trzon kominowy na strychu 3*0,75*0,75*5,0	m3	1,350
			komin powyżej dachu z klinkieru 3*0,75*0,75*0,80	m3	9,788
			razem	m3	9,788
6	Kalkulacja indywidualna		Dostarczenie i montaż zsypu	szt	1,000
7	KNR 4-04 1101/01		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku	m3	8,438
			trzon kominowy na strychu 3*0,75*0,75*5,0	m3	1,350
			komin powyżej dachu z klinkieru 3*0,75*0,75*0,80	m3	9,788
			razem	m3	9,788
8	KNR 4-04 1101/04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 10)	m3	8,438
			trzon kominowy na strychu 3*0,75*0,75*5,0	m3	1,350
			komin powyżej dachu z klinkieru 3*0,75*0,75*0,80	m3	9,788
			razem	m3	9,788
			2.0 Roboty murarskie - murowanie komina		
9	KNKRB 2 0103/01		Kominy z cegieł wieloprzewodowe o przekroju 1/2x1/2 cegły -trzon na strychu	m3	8,438
			trzon kominowy na strychu 3*0,75*0,75*5,0	m3	8,438
			razem	m3	8,438
10	KNKRB 2 0103/01		Kominy z cegieł wieloprzewodowe o przekroju 1/2x1/2 cegły -trzon na strychu komina ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej	m3	1,350
			komin powyżej dachu z klinkieru 3*0,75*0,75*0,80	m3	1,350
			razem	m3	1,350
11	KNR 4-01 0530/02		Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszuw i okapów z blachy ocynkowanej powlekanej przy kominie	m2	3,000
12	Kalkulacja indywidualna		Dostarczenie i montaż taśmy ołowianej WAKA FLEX	m	9,000
			trzon kominowy na strychu 3*0,75*4	m	9,000
			razem	m	9,000
13	KNR 2-02 0333/01		Uszczelnienie obróbek silikonem i masą uszczelniającą	m	18,000
14	KNR 4-01 0201/10		Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych	m	9,000
15	KNR 4-01 0203/13		Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych	m2	1,688
			trzon kominowy na strychu 3*0,75*0,75	m2	1,688
			razem	m2	1,688
16	KNR 4 0142/04		Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 150x150mm	kpl	12,000
			3*4	kpl	12,000
			razem	kpl	12,000
17	Kalkulacja indywidualna		Wymiana uszkodzonego i niedrożnego wkładu kominowego alufol		

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				kpl	1,000

Przemuiowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzet
	1.0 Roboty budowlane - rozbiórka komina.							
1	KNR 4-01 0419/02 Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m 3 szt Robocizna Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Drewno na stemple budowlane Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Gwoździe budowlane gołe Klamry ciesielskie Materiały pomocnicze	r-g r-g m3 m3 m3 kg kg %	4,2 3,44 0,075 0,054 0,03 0,94 3,53 2	12,600 10,320 0,225 0,162 0,090 2,820 10,590				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
2	KNKRB 3 0501/03 Rozebranie pokrycia w celu wymiany obróbki 3 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Materiały Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyccone kl.II gr.50mm Deski iglaste obrzynane nasyccone kl.II 25-38mm Łaty iglaste nasyccone kl.II 38x50mm Blacha ocynkowana gr.0,50mm Śruby podkładki i nakrętki Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Uchwyty do rur spustowych ocynkowane Wsporniki stalowe do ław kominarskich Materiały pomocnicze Sprzet Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t Środek transportowy	r-g m3 m3 m3 kg kg kpl szt kg %	2,7 0,011 0,009 0,008 2,53 0,14 0,31 0,08 0,03 2	8,100 0,033 0,027 0,024 7,590 0,420 0,930 0,240 0,090				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
3	KNR 4-01 0212/04 Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1,688 m2 Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	1,42	2,397				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
4	KNR 4-01 0350/01 Rozebranie kominów wolno stojących 9,788 m3 Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	7,35	71,942				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
5	KNR 4-01 0106/05 Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię ze strychu 9,788 m3 Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	5,91	57,847				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
6	Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż zsypu 1 szt							
	Razem pozycja							
7	KNR 4-04 1101/01 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu 9,788 m3 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzet Ciągnik kołowy 75-85KM (55-63kW) (1) Przyczepa skrzyniowa 3,5t	r-g m-g m-g	1,26 0,52 0,52	12,333 5,090 5,090				
	Razem pozycja							

Przemuiowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cena jednostkowa							
8	KNR 4-04 1101/04 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 10) 9,788 m3 Sprzęt Ciągnik kołowy 75-85KM (55-63kW) (1) Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g m-g	0,065 0,065	6,362 6,362				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Roboty budowlane - rozbiórka komina. Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Pozycje uproszczone Razem element							
	2.0 Roboty murarskie - murowanie komina							
9	KNKRB 2 0103/01 Kominy z cegieł wieloprzewodowe o przekroju 1/2x1/2 cegły -trzon na strychu 8,438 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Cegła budowlana pełna Zaprawa Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg	r-g szt m3 % m-g	13,68 388 0,261 1,5 1,58	115,432 3.273,944 2,202 13,332				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
10	KNKRB 2 0103/01 Kominy z cegieł wieloprzewodowe o przekroju 1/2x1/2 cegły -trzon na strychu komina ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej 1,35 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Cegła klinkierowa pełna Zaprawa do klinkieru z trasem Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg	r-g szt m3 % m-g	13,68 388 0,261 1,5 1,58	18,468 523,800 0,352 2,133				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
11	KNR 4-01 0530/02 Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej powlekanej przy kominie 3 m2 Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Blacha stalowa ocynkowana 0,50-0,55mm Spoiwo cynowo-olowiane w prętach Gwoździe budowlane ocynkowane Kwas solny techniczny Drut stalowy miękki ocynkowany 0,5-0,55mm Materiały pomocnicze	r-g r-g kg kg kg kg kg %	1,58 0,02 5,01 0,028 0,06 0,013 0,012 2	4,740 0,060 15,030 0,084 0,180 0,039 0,036				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
12	Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż taśmy ołowianej WAKA FLEX 9 m							

Przemuirowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzet
	Razem pozycja							
13	KNR 2-02 0333/01 Uszczelnienie obróbek silikonem i masą uszczelniającą 18 m Robocizna Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II Robotnicy gr.I Materiały Silikon dekarSKI, masa uszczelniająca Materiały pomocnicze Sprzet Środek transportowy (1)	r-g r-g kg % m-g	0,3362 0,0035 1,04 1,5 0,0015	6,052 0,063 18,720 0,027				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
14	KNR 4-01 0201/10 Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych 9 m Robocizna Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze	r-g r-g m3 kg %	0,46 0,05 0,003 0,07 2	4,140 0,450 0,027 0,630 Razem pozycja Cena jednostkowa				
15	KNR 4-01 0203/13 Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych 1,688 m2 Robocizna Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły Materiały pomocnicze Sprzet Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	r-g r-g m3 % m-g	0,99 0,32 0,071 2 0,15	1,671 0,540 0,120 0,253 Razem pozycja Cena jednostkowa				
16	KNR 4 0142/04 Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 150x150mm 12 kpl Robocizna Robotnicy Materiały Drzwiczki stalowe dla zaworów do polewania 150x150mm Materiały pomocnicze	r-g szt %	0,52 1 1,5	6,240 12,000 Razem pozycja Cena jednostkowa				
17	Kalkulacja indywidualna Wymiana uszkodzonego i niedrożnego wkładu kominowego alufol 1 kpl Razem pozycja							
	RAZEM: Roboty murarskie - murowanie komina Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Pozycje uproszczone Razem element							
	OGÓŁEM Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Pozycje uproszczone Łącznie							

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Nr	Opis robót
1.0	Roboty budowlane - rozbiórka komina.
2.0	Roboty murarskie - murowanie komina

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	1,671		
2	Błacharze gr.II	r-g	4,740		
3	Cieśle gr.II	r-g	16,740		
4	Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	6,052		
5	Robotnicy gr.I	r-g	164,052		
6	Robotnicy	r-g	140,140		
	Razem		333,394		

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,162		
2	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II gr.50mm	m3	0,033		
3	Beton zwykły	m3	0,120		
4	Blacha ocynkowana gr.0,50mm	kg	7,590		
5	Blacha stalowa ocynkowana 0,50-0,55mm	kg	15,030		
6	Cegła budowlana pełna	szt	3.273,944		
7	Cegła klinkierowa pełna	szt	523,800		
8	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,027		
9	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,090		
10	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.II 25-38mm	m3	0,027		
11	Drewno na stemple budowlane	m3	0,225		
12	Drut stalowy miękki ocynkowany 0,5-0,55mm	kg	0,036		
13	Drzwiczki stalowe dla zaworów do polewania 150x150mm	szt	12,000		
14	Gwoździe budowlane gołe	kg	3,450		
15	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0,180		
16	Klamry ciesielskie	kg	10,590		
17	Kwas solny techniczny	kg	0,039		
18	Łaty iglaste nasyczone kl.II 38x50mm	m3	0,024		
19	Silikon dekarSKI, masa uszczelniająca	kg	18,720		
20	Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach	kg	0,084		
21	Śruby podkładki i nakrętki	kg	0,420		
22	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,240		
23	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl	0,930		
24	Wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	0,090		
25	Zaprawa do klinkieru z traseM	m3	0,352		
26	Zaprawa	m3	2,202		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Przemuiowanie komina od poziomu strychu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Ciągnik kołowy 75-85KM (55-63kW) (1)	m-g	11,452		
2	Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g	11,452		
3	Środek transportowy (1)	m-g	0,027		
4	Środek transportowy	m-g	0,090		
5	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,343		
6	Wyciąg	m-g	15,465		
	Razem		38,829		