

Przedmiar robót

Obiekt Przemuirowanie komina od poziomu strychu
Budowa 78-230 Karlino
 ul.Plac Jana Pawła II 21

Sporządził mgr inż. Krzysztof Zalewski

Białogard marzec 2025

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1.0 Roboty budowlane - rozbiórka komina.		
1	KNR 4-01 0419/02		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	szt	1,000
2	KNKRB 3 0501/03		Rozebranie pokrycia w celu wymiany obróbki	m2	1,000
3	KNR 4-01 0212/04		Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0,55*1,60	m2	0,880
			razem	m2	0,880
4	KNR 4-01 0350/01		Rozebranie kominów wolno stojących poziom strychu 0,45*1,40*6,20 ponad dachem 0,45*1,40*0,90	m3	3,906
			razem	m3	0,567
				m3	4,473
5	KNR 4-01 0106/05		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię ze strychu poziom strychu 0,45*1,40*6,20 ponad dachem 0,45*1,40*0,90	m3	3,906
			razem	m3	0,567
				m3	4,473
6	Kalkulacja indywidualna		Dostarczenie i montaż zsypu	szt	1,000
7	KNR 4-04 1101/01		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku poziom strychu 0,45*1,40*6,20 ponad dachem 0,45*1,40*0,90	m3	3,906
			razem	m3	0,567
				m3	4,473
8	KNR 4-04 1101/04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 10) poziom strychu 0,45*1,40*6,20 ponad dachem 0,45*1,40*0,90	m3	3,906
			razem	m3	0,567
				m3	4,473
			2.0 Roboty murarskie - murowanie komina		
9	KNKRB 2 0103/01		Kominy z cegieł wieloprzewodowe o przekroju 1/2x1/2 cegły -trzon na strychu poziom strychu 0,45*1,40*6,20	m3	3,906
			razem	m3	3,906
10	KNKRB 2 0103/01		Kominy z cegieł wieloprzewodowe o przekroju 1/2x1/2 cegły -trzon na strychu komina ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej ponad dachem 0,45*1,40*0,90	m3	0,567
			razem	m3	0,567
11	KNR 4-01 0530/02		Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej powlekanej przy kominie	m2	1,500
12	Kalkulacja indywidualna		Dostarczenie i montaż taśmy ołowianej WAKA FLEX 2*0,45+2*1,40	m	3,700
			razem	m	3,700
13	KNR 2-02 0333/01		Uszczelnienie obróbek silikonem i masą uszczelniającą	m	6,000
14	KNR 4-01 0201/10		Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych 2*0,45+2*1,40	m	3,700
			razem	m	3,700
15	KNR 4-01 0203/13		Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych 0,65*1,60	m2	1,040
			razem	m2	1,040

Przemuiowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	1.0 Roboty budowlane - rozbiórka komina.							
1	KNR 4-01 0419/02 Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m 1 szt Robocizna Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Drewno na stemple budowlane Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Gwoździe budowlane gołe Klamry ciesielskie Materiały pomocnicze	r-g r-g m3 m3 m3 kg kg %	4,2 3,44 0,075 0,054 0,03 0,94 3,53 2	4,200 3,440 0,075 0,054 0,030 0,940 3,530				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
2	KNKRB 3 0501/03 Rozebranie pokrycia w celu wymiany obróbki 1 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Materiały Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyccone kl.II gr.50mm Deski iglaste obrzynane nasyccone kl.II 25-38mm Łaty iglaste nasyccone kl.II 38x50mm Blacha ocynkowana gr.0,50mm Śruby podkładki i nakrętki Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Uchwyty do rur spustowych ocynkowane Wsporniki stalowe do ław kominarskich Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t Środek transportowy	r-g m3 m3 m3 kg kg kpl szt kg %	2,7 0,011 0,009 0,008 2,53 0,14 0,31 0,08 0,03 2	2,700 0,011 0,009 0,008 2,530 0,140 0,310 0,080 0,030				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
3	KNR 4-01 0212/04 Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0,88 m2 Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	1,42	1,250				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
4	KNR 4-01 0350/01 Rozebranie kominów wolno stojących 4,473 m3 Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	7,35	32,877				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
5	KNR 4-01 0106/05 Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię ze strychu 4,473 m3 Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	5,91	26,435				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
6	Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż zsypu 1 szt							
	Razem pozycja							
7	KNR 4-04 1101/01 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu 4,473 m3 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzęt Ciągnik kołowy 75-85KM (55-63kW) (1) Przyczepa skrzyniowa 3,5t	r-g m-g m-g	1,26 0,52 0,52	5,636 2,326 2,326				
	Razem pozycja							

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Cena jednostkowa							
8	KNR 4-04 1101/04 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 10) 4,473 m3 Sprzęt Ciągnik kołowy 75-85KM (55-63kW) (1) Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g m-g	0,065 0,065	2,907 2,907				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	RAZEM: Roboty budowlane - rozbiórka komina. Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Pozycje uproszczone Razem element							
	2.0 Roboty murarskie - murowanie komina							
9	KNKRB 2 0103/01 Kominy z cegieł wieloprzewodowe o przekroju 1/2x1/2 cegły -trzon na strychu 3,906 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Cegła budowlana pełna Zaprawa Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg	r-g szt m3 % m-g	13,68 388 0,261 1,5 1,58	53,434 1.515,528 1,019 6,171				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
10	KNKRB 2 0103/01 Kominy z cegieł wieloprzewodowe o przekroju 1/2x1/2 cegły -trzon na strychu komina ponad dachem z cegły klinkierowej pełnej 0,567 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Cegła klinkierowa pełna Zaprawa do klinkieru z trasem Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg	r-g szt m3 % m-g	13,68 388 0,261 1,5 1,58	7,757 219,996 0,148 0,896				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
11	KNR 4-01 0530/02 Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ognioowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej powlekanej przy kominie 1,5 m2 Robocizna Blacharze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Blacha stalowa ocynkowana 0,50-0,55mm Spoiwo cynowo-olowiane w prętach Gwoździe budowlane ocynkowane Kwas solny techniczny Drut stalowy miękki ocynkowany 0,5-0,55mm Materiały pomocnicze	r-g r-g kg kg kg kg kg %	1,58 0,02 5,01 0,028 0,06 0,013 0,012 2	2,370 0,030 7,515 0,042 0,090 0,020 0,018				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
12	Kalkulacja indywidualna Dostarczenie i montaż taśmy ołowianej WAKA FLEX 3,7 m							

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Razem pozycja							
13	KNR 2-02 0333/01 Uszczelnienie obróbek silikonem i masą uszczelniającą 6 m Robocizna Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II Robotnicy gr.I Materiały Silikon dekarSKI, masa uszczelniająca Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy (1)	r-g r-g kg % m-g	0,3362 0,0035 1,04 1,5 0,0015	2,017 0,021 6,240 0,009				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
14	KNR 4-01 0201/10 Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych 3,7 m Robocizna Cieśle gr.II Robotnicy gr.I Materiały Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm Gwoździe budowlane gołe Materiały pomocnicze	r-g r-g m3 kg %	0,46 0,05 0,003 0,07 2	1,702 0,185 0,011 0,259 Razem pozycja Cena jednostkowa				
15	KNR 4-01 0203/13 Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych 1,04 m2 Robocizna Betoniarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Beton zwykły Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	r-g r-g m3 % m-g	0,99 0,32 0,071 2 0,15	1,030 0,333 0,074 0,156 Razem pozycja Cena jednostkowa				
	RAZEM: Roboty murarskie - murowanie komina Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Pozycje uproszczone Razem element							
	OGÓŁEM Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Pozycje uproszczone Łącznie Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Nr	Opis robót
1.0	Roboty budowlane - rozbiórka komina.
2.0	Roboty murarskie - murowanie komina

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	1,030		
2	Błacharze gr.II	r-g	2,370		
3	Cieśle gr.II	r-g	5,902		
4	Monerzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	2,017		
5	Robotnicy gr.I	r-g	72,906		
6	Robotnicy	r-g	61,191		
	Razem		145,416		

Przemurowanie komina od poziomu strychu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,054		
2	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II gr.50mm	m3	0,011		
3	Beton zwykły	m3	0,074		
4	Blacha ocynkowana gr.0,50mm	kg	2,530		
5	Blacha stalowa ocynkowana 0,50-0,55mm	kg	7,515		
6	Cegła budowlana pełna	szt	1.515,528		
7	Cegła klinkierowa pełna	szt	219,996		
8	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,011		
9	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,030		
10	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.II 25-38mm	m3	0,009		
11	Drewno na stemple budowlane	m3	0,075		
12	Drut stalowy miękki ocynkowany 0,5-0,55mm	kg	0,018		
13	Gwoździe budowlane gołe	kg	1,199		
14	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0,090		
15	Klamry ciesielskie	kg	3,530		
16	Kwas solny techniczny	kg	0,020		
17	Łaty iglaste nasyczone kl.II 38x50mm	m3	0,008		
18	Silikon dekarSKI, masa uszczelniająca	kg	6,240		
19	Spoivo cynowo-ołowiane w prętach	kg	0,042		
20	Śruby podkładki i nakrętki	kg	0,140		
21	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,080		
22	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl	0,310		
23	Wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	0,030		
24	Zaprawa do klinkieru z trasem	m3	0,148		
25	Zaprawa	m3	1,019		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Przemuiowanie komina od poziomu strychu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Ciągnik kołowy 75-85KM (55-63kW) (1)	m-g	5,233		
2	Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g	5,233		
3	Środek transportowy (1)	m-g	0,009		
4	Środek transportowy	m-g	0,030		
5	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,186		
6	Wyciąg	m-g	7,067		
	Razem		17,759		