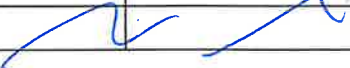


Nazwa obiektu budowlanego:	KOMPLEKSOWE ZAGOSPODAROWANIE KWARTAŁÓW ULIC W REWITALIZOWANEJ CZĘŚCI MIASTA KARLINO – ETAP II	
	Rewitalizacja obszaru ograniczonego ulicami Koszalińską, Konopnickiej i pl. Jana Pawła II	
	PROJEKT REMONTU ELEWACJI	
Adres obiektu budowlanego / nr ewidencyjne działek:	ul. Koszalińska 10, 78-230 Karlino dz. nr 149	
Nazwa Inwestora / adres:	GMINA KARLINO 78-230 Karlino, pl. Jana Pawła II 6	
Branża:	Architektura	
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY	Podpis:
Projektował:	mgr inż. arch. Rafał Antonowicz upr. nr 65/Sz/2001 specjalność architektoniczna	
Opracował:	mgr inż. arch. Arek Rucki	

Szczecin, marzec 2008 r.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

SPIS TREŚCI

1. OPIS TECHNICZNY
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

OPIS TECHNICZNY

remontu elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Koszalińskiej 10 w Karlino w ramach inwestycji kompleksowego zagospodarowania kwartałów ulic w rewitalizowanej części miasta Karlina.

Inwestor:

Urząd Miasta i Gminy Karlino
Pl. Jana Pawła II 6
78- 230 Karlino

Adres inwestycji:

ul. Koszalińska 10
działka nr 149, obręb 005
Karlino

1. CEL OPRACOWANIA

Niniejsza dokumentacja projektowa została opracowana w celu uzyskania decyzji administracyjnej – pozwolenie na budowę przyjętych rozwiązań przestrzennych, funkcjonalnych i techniczno-budowlanych.

Projekt obejmuje remont elewacji i dachu budynku bez ingerencji w układ funkcjonalny i konstrukcyjny. Projekt nie obejmuje termomodernizacji elewacji.

W przypadku złego stanu technicznego tych elementów budynku, prace te powinny być wykonane przed przystąpieniem do renowacji elewacji!

Wszelkie zmiany proponowane w trakcie budowy obiektu należy konsultować z autorami projektu z ramach nadzoru autorskiego.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych firm niż te, które podano w niniejszym projekcie pod warunkiem, że będą one spełniały parametry techniczne, jakościowe i estetyczne przyjęte w projekcie.

2. OPIS TECHNICZNY – STAN ISTNIEJĄCY

2.1 Konstrukcja budynku

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Więźba dachowa drewniana.

2.2 Elewacje i dach

Elewacja frontowa tynkowana, malowana. Tynk na całości elewacji zacierany na gładko.

Na części elewacji widoczne kable instalacji teletechnicznej.

Elewacja od strony podwórza – po termomodernizacji, tynkowana, malowana. Tynki wykazują w małym stopniu zniszczenia w postaci drobnych spękań i ubytków.

W części cokołowej od strony ulicy widoczne znaczne zniszczenia.

Stołarka okienna drewniana, częściowo wymieniona na PCV – w elewacji frontowej z zachowaniem oryginalnych podziałów.

Brama frontowa drewniana w kolorze brązowym, z naświetlem górnym, do renowacji.

Dach dwuspadowy kryty dachówką (stan dobry).

Nie przewiduje się zmian w konstrukcji oraz geometrii dachu.

3. OPIS TECHNICZNY - STAN PROJEKTOWANY

Ze względu na wartość historyczną obiektu prace renowacyjne zaleca się wykonywać w oparciu o system przeznaczony do renowacji zabytków, stosując materiały o wysokiej jakości, trwałości i o właściwościach jak najbardziej zbliżonych do zabytkowej struktury (np. systemy: Sto-Ispo Tubag, BAYOSAN, ATLAS-ZŁOTY WIEK).

3.1 Zakres prac renowacyjnych

Ściany fundamentowe.

1. Prace przygotowawcze

Usunąć istniejącą nawierzchnię wzdłuż ścian budynku. Ściany fundamentowe odkopać ręcznie. Odsłaniać odcinkowo, jednorazowa długość wykopu maksymalnie 1,0 m.

2. Przygotowanie podłoża.

Ściany oczyścić przez szczotkowanie i wykonać obrzutkę cementową z zatarciem.

3. Izolacja przeciwwilgociowa.

Izolację pionową wykonać przez nałożenie 2 x Dysperbitu, minimum 30 cm ponad powierzchnię terenu. Izolację poziomą wykonać przez iniekcję.

4. Prace wykończeniowe.

Wykopy zasypać ręcznie, podłoże zawibrować mechanicznie. Ułożyć nawierzchnię docelową według wytycznych zawartych w projekcie branży drogowej i projekcie zagospodarowania terenu.

Cokół

1. Przygotowanie podłoża.

Luźne, skorodowane fragmenty tynku usunąć, powierzchnie oczyścić (metodą ciśnieniową lub mechanicznie poprzez szczotkowanie) i zagruntować.

Stosować preparaty głęboko penetrujące na bazie poliakrylanów.

2. Tynk.

Stosować cementowo-trasowy tynk cokołowy do obróbek ręcznych i maszynowych, zacierany na gładko.

3. Farba elewacyjna.

Jako wierzchnią wykańczającą warstwę zastosować farby silikonowe o podwyższonej odporności na warunki zewnętrzne, o wysokiej dyfuzyjności, silnie hydrofobowe np.: Isposil firmy STO.

Schody

Stopień wejściowy od strony ul. Koszalińskiej – warstwę wierzchnią oczyścić i wyrównać, wyłożyć płytkami gresowymi na zaprawie klejowej.

Stopień przed wejściem do budynku (od strony podwórza) wyłożyć terakotą na zaprawie klejowej.

Przed wykonaniem podłoże należy zagruntować środkami zwiększającymi jego przyczepność.

Ściany zewnętrzne (ponad cokołem)

1. Przygotowanie podłoża.

Luźne fragmenty tynku zbić, fragmenty ścian pozbawione tynku oczyścić (metoda ciśnieniową lub mechanicznie poprzez szczotkowanie) i zagruntować. Stosować preparaty głęboko penetrujące na bazie poliakrylanów. Miejsca występowania grzybní, glonów i mikroorganizmów przed zagruntowaniem dezynfekować odpowiednimi preparatami wodnymi (np. Sto Prim Fungal).

2. Tynk nawierzchniowy

Stosować tynki mineralne drobnoziarniste (frakcja 0-0,3mm, 0,3-0,6mm), charakteryzujące się wysoką dyfuzją pary wodnej oraz wysoką elastycznością. Np.: StoLevel Reno, Tubag Sanierhaftputz.

Dla elewacji frontowych - tynki zacierać na gładko (gzymsy, opaski około okienne, blendy).

3. Farba elewacyjna.

Jako wierzchnią wykończeniową warstwę zastosować farby silikonowe o wysokiej dyfuzyjności, zaleca się farby silnie hydrofobowe o dobrych właściwościach samozmywalnych, np.: StoLotusan Color.

W projekcie wykorzystano kolory wg systemu NCS, szczegóły wg dokumentacji rysunkowej.

W przypadku zastosowania farb wg innego systemu kolorystycznego należy bezwzględnie dobrać kolory odpowiadające wskazanym w projekcie.

Uwaga:

Z uwagi na brak możliwości wykonania w sposób właściwy i zgodny ze sztuką budowlaną termomodernizacji budynku zaleca się przeniesienie istniejących instalacji zewnętrznych gazu i kanalizacji sanitarnej do wnętrza budynku. Wyżej wymienione prace nie objęte są niniejszym opracowaniem.

Detale architektoniczne

Nie projektuje się nowych, dodatkowych zdobień elewacyjnych. Istniejące zdobienia elewacji frontowych należy poddać renowacji na zasadach identycznych jak pozostałe części elewacji.

Stolarka

Projekt zakłada wymianę istniejącej stolarki na nową drewnianą lub PCV. Dla projektowanej stolarki przyjąć szyby o współczynniku przenikania ciepła 1.1W/m². Projektowaną stolarkę wzorować na istniejącej - kolorystyka stolarki wg rysunków elewacji. Wyłaz dachowy nowy 54x83 cm. Zsypy piwniczne zamurować, w miejsce okien wstawić kratki wentylacyjne ze stali nierdzewnej 21x14 cm. Od strony ulicy wykonać nową bramę wejściową wzorowaną na istniejącej.

Przed zamówieniem stolarki okiennej należy bezwzględnie sprawdzić wymiar otworu bezpośrednio na placu budowy!

Parapety i opierzenia

Parapety i opierzenia gzymsów oraz innych elementów na elewacji należy wykonać z zastosowaniem blach cynkowo-tytanowych gr. 0,8mm. Długie odcinki blach należy łączyć na rąbek stojący.

Orynnowanie

Projekt zakłada kompleksową wymianę oryinnowania i rur spustowych. Należy je wykonać z blachy cynkowo-tytanowej gr.0,8mm.

Dopuszcza się zastosowanie produktów gotowych w oparciu o kompletny system montażu. Wszystkie elementy należy montować zgodnie z wytycznymi producenta oraz ze sztuką budowlaną.

Dach

Część dachu pokryta papą nie wymaga prac remontowych. Podbitka nowa, wszystkie elementy drewniane impregnować. Na przybudówce wymienić pokrycie dachowe na nowe.

Kominy

Kominy przemurować od połaci, cegła klinkierowa w kolorze ceglasto-czerwonym. Do kominów zapewnić dojsięcie z wyłazu dachowego instalując ażurowe ławeczki i/lub stopnie kominiarskie szer. 25 cm w kolorze pokrycia dachowego. Wykonać boczne wyloty dla przewodów wentylacyjnych oraz górne dla przewodów dymowych i spalinowych, po wskazaniu przez kominiarza na placu budowy.

Pozostałe prace remontowe

Na elewacji frontowej uchwyt na flagę. Wejścia od podwórza daszek systemowy z poliwęglanu transparentnego na konstrukcji aluminiowej. Przed wejściami wycieraczka stalowa. Kominiek wentylacyjny wymienić na nowy ze stali nierdzewnej.

4. UWAGI KOŃCOWE

Przedmiotowy obiekt należy realizować zgodnie z projektem, zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Nr 75 Poz. 690 z późniejszymi zmianami - Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Nr 109 z 2004 r. Poz. 1156), z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Nr 10 z dnia 8 lutego 1995 r. - poz. 189) z zachowaniem warunków technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wszelkie prace budowlane, wewnątrzarskie i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.

Wszystkie użyte do budowy i wykończenia wewnątrz materiały powinny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające ich stosowanie w budownictwie na terenie Polski oraz aprobaty techniczne.

W przypadkach nieokreślonych w dokumentacji technicznej przy wyborze producentów i dostawców poszczególnych materiałów i elementów, powinna być stosowana zasada analizy i wyboru jednej z kilku ofert przy pełnej informacji o rzeczywistych cenach wybieranego materiału, elementu czy świadczonej usługi oferenta. Należy zwracać szczególną uwagę na gwarancje producenta oraz szybkość i koszty ewentualnego serwisu.

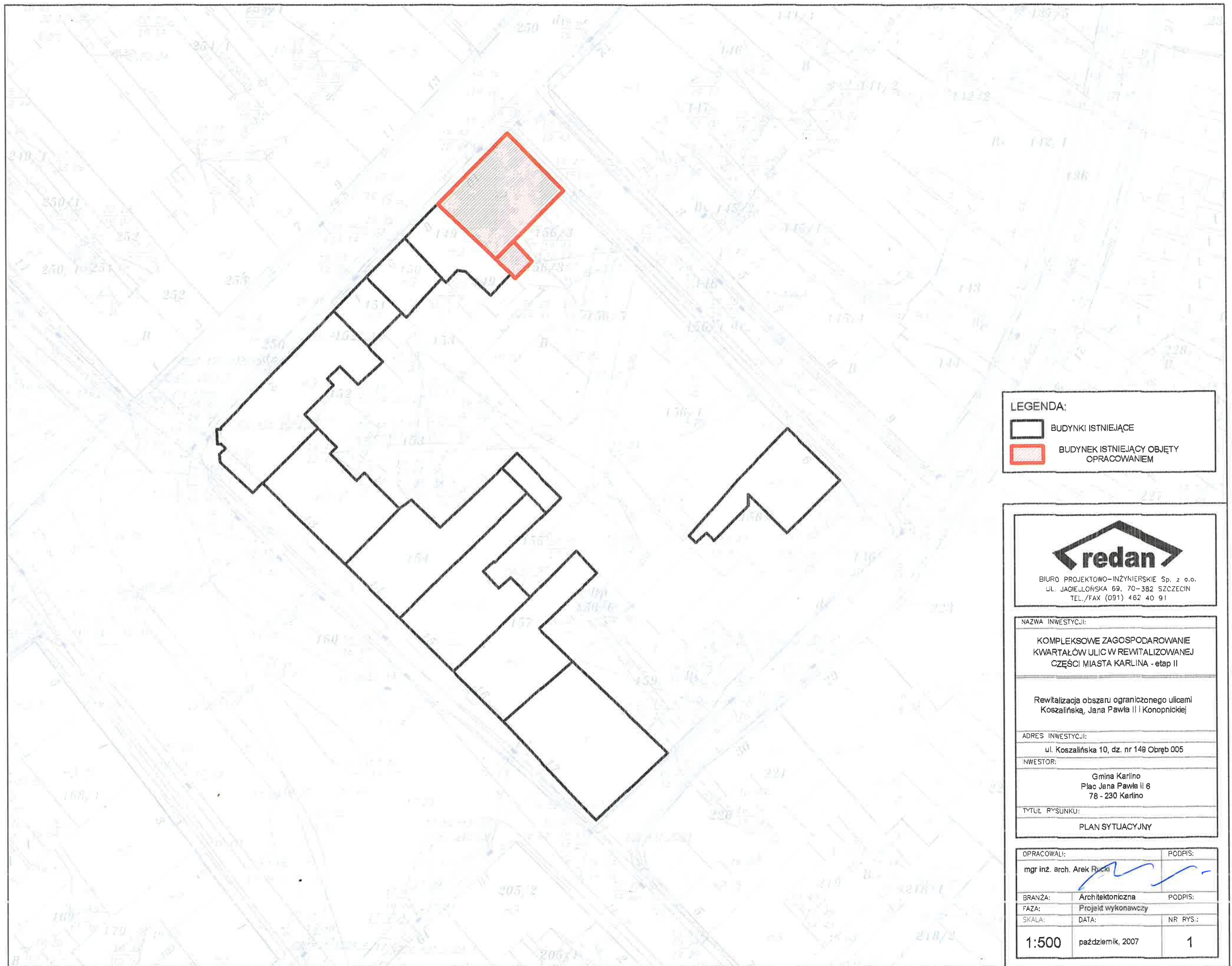
Wszelkie wątpliwości dotyczące dokumentacji należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.

Wszelkie prace budowlane i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.

Wszystkie użyte do budowy i wykończenia materiały powinny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające ich stosowanie w budownictwie na terenie Polski oraz aprobaty techniczne.

Opracował:
mgr. inż. arch. Rafał Antonowicz
upr. bud nr 65/Sz/2001
w specjalności architektonicznej





LEGENDA:

	BUDYNKI ISTNIEJĄCE
	BUDYNEK ISTNIEJĄCY OBJĘTY OPRACOWANIEM


BIURO PROJEKTOWO-INŻYNIERSKIE Sp. z o.o.
UL. JACIELŁOŃSKA 69, 70-382 SZCZECIN
TEL./FAX (091) 462 40 91

NAZWA INWESTYCJI:	
KOMPLEKSOWE ZAGOSPODAROWANIE KWARTAŁÓW ULIC W REWITALIZOWANEJ CZĘŚCI MIASTA KARLINA - etap II	
Rewitalizacja obszaru ograniczonego ulicami Koszalińska, Jana Pawła II i Konopnickiej	
ADRES INWESTYCJI:	
ul. Koszalińska 10, dz. nr 149 Obręb 005	
INWESTOR:	
Gmina Karlino Plac Jana Pawła II 6 78 - 230 Karlino	
TYTUŁ RYSUNKU:	
PLAN SYTUACYJNY	

OPRACOWAŁ:		PODPIS:
mgr inż. arch. Arek Rucki		
BRANŻA:	Architektoniczna	PODPIS:
FAZA:	Projekt wykonawczy	
SKALA:	DATA:	NR RYS:
1:500	październik, 2007	1



istniejące pokrycie dachu
dachówka ceramiczna
do oczyszczenia

obróbki blacharskie
z blachy cynkowo-tytanowej

gzyms i ornament gzymsu
malowany farbą silikonową
na kolor biały NCS S 0500-N

rynny i rury spustowe
z blachy cynkowo-tytanowej

opaski okienne
malowane farbą silikonową
na kolor biały NCS S 0500-N

tynk mineralny o uziarnieniu 1.5 mm
malowany farbą silikonową
na kolor jasnobłękitny NCS S 1005-Y

tynk mineralny o uziarnieniu 1.5 mm
malowany farbą silikonową
na kolor jasnożółty NCS S 1020-Y

stolarka drewniana malowana
na kolor biały

parapety
z blachy cynkowo-tytanowej

masa cokołowa
w kolorze NCS S 4030-Y70R

istniejące drzwi drewniane
do odtworzenia

stopień schodów wypoziomować
i obłożyć płytkami gresowymi
w kolorze szarym

uchwyt flagowy stalowy
podwójny

- WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY WYMIENIĆ, W SZCZEGÓLNOŚCI DESKOWANIE CZOŁOWE I PODRYNNOWE
- WSZYSTKIE KOMINY NALEŻY ROZEBRAĆ DO POZIOMU POŁĄCZACHOWEJ, A NASTĘPNIE ODTWORZYĆ Z CEGŁY KLINKIEROWEJ (WYSOKOŚĆ KOMINÓW ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI NORMAMI)
- PRZED WYKONANIEM PRAC REMONTOWYCH NALEŻY WSZYSTKIE PEKNIĘCIA NA ELEWACJI ZSZYĆ ZA POMOCĄ SYSTEMU KOTEW STAŁOWYCH
- WSZYSTKIE OBRÓBKI BLACHARSKIE I OPIERZENIA WYKONAĆ Z BLACHY CYNKOWO-TYTANOWEJ GR. 1mm

- SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE DOTYCZĄCE REMONTU ELEWACJI ZAWARTE SĄ W OPISIE TECHNICZNYM, KTÓRY JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU BUDOWLANEGO. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM

- WSZYSTKIE STOSOWANE MATERIAŁY BUDOWLANE MUSZĄ POSIADAĆ ATEST ITB, PZH, ORAZ POSIADAĆ ZNAK BEZPIECZEŃSTWA "B"

- PRACE BUDOWLANE WYKONYWAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ POD NADZOREM I KIEROWNICTWEM OSÓB UPRAWNIONYCH

- ZMIANY KONSTRUKCYJNE WG OSOBNEGO OPRACOWANIA BRANŻOWEGO

- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

- SYMBOLEM "Op" OZNACZONO STOLARKĘ WYMENIANĄ (NA DREWNIANĄ LUB PCV) ORAZ NOWOPROJEKTOWANĄ



BIURO BUDOWLANO-INŻYNIERSKIE sp. z o.o.
UL. JAGIELLOŃSKA 69, 70-382 SZCZECIN
TEL./FAX 091 4624091

NAZWA INWESTYCJI:

KOMPLEKSOWE ZAGOSPODAROWANIE
KWARTAŁÓW ULIC W REWITALIZOWANEJ
CZĘŚCI MIASTA KARLINO - etap II

Rewitalizacja obszaru ograniczonego
ulicami Koszalińską, Jana Pawła II
i Konopnickiej

ADRES INWESTYCJI:

ul. Koszalińska 10, dz. nr 149 Obręb 005, Karlino

INWESTOR:

Gmina Karlino
Plac Jana Pawła II 6
78 - 230 Karlino

TYTUŁ RYSUNKU:

ELEWACJA OD UL. KOSZALIŃSKIEJ

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Rafał Antonowicz
upr. bud. nr 65/Sz/2001

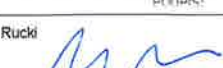
PODPIS:



PROJEKTOVAŁ:

mgr inż. arch. Arkadiusz Rucki

PODPIS:



BRANŻA:

Architektura

FAZA:

Projekt wykonawczy

SKALA:

DATA:

NR RYS.:

1:50

marzec, 2008

2.1



kominy murowane z cegły klinkierowej

istniejące pokrycie dachu
dachówka ceramiczna
do oczyszczenia

gzyms i ornament gzymsu
malowany farbą silikatową
na kolor biały NCS S 0500-N

obróbki blacharskie
z blachy cynkowo-tytanowej

blenda do wykonania na
wzór sąsiednich

rynny i rury spustowe
z blachy cynkowo-tytanowej

opaski okienne
malowane farbą silikatową
na kolor biały NCS S 0500-N

tynek mineralny o uziarnieniu 1.5 mm
malowany farbą silikatową
na kolor jasnożółty NCS S 1005-Y

tynek mineralny o uziarnieniu 1.5 mm
malowany farbą silikatową
na kolor jasnożółty NCS S 1020-Y

stolarka drewniana malowana
na kolor biały

parapety
z blachy cynkowo-tytanowej

masa cokołowa
w kolorze NCS S 4030-Y70R

kratka wentylacyjna 21x14
ze stali nierdzewnej z siatką
przeciw insektom

- WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY WYMIENIĆ, W SZCZEGÓLNOŚCI DESKOWANIE CZOŁOWE I PODRYNNOWE
- WSZYSTKIE KOMINY NALEŻY ROZEBRAĆ DO POZIOMU POŁĄCI DACHOWEJ, A NASTĘPNIE ODTWORZYĆ Z CEGŁY KLINKIEROWEJ (WYSOKOŚĆ KOMINÓW ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI NORMAMI)
- PRZED WYKONANIEM PRAC REMONTOWYCH NALEŻY WSZYSTKIE PĘKNIECIA NA ELEWACJI ZSZYĆ ZA POMOCĄ SYSTEMU KOTEW STAŁOWYCH
- WSZYSTKIE OBRÓBKI BLACHARSKIE I OPIERZENIA WYKONAĆ Z BLACY CYNKOWO-TYTANOWEJ GR. 1mm
- OKNA PIWNICZNE NALEŻY ZLIKWIDOWAĆ, POZOSTAŁY OTWÓR W ELEWACJI ZAMUROWAĆ I ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWĄ KRATKĘ WENTYLACYJNĄ

- SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE DOTYCZĄCE REMONTU ELEWACJI ZAWARTE SĄ W OPISIE TECHNICZNYM, KTÓRY JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU BUDOWLANEGO. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM
- WSZYSTKIE STOSOWANE MATERIAŁY BUDOWLANE MUSZĄ POSIADAĆ ATEST ITB, PZH, ORAZ POSIADAĆ ZNAK BEZPIECZEŃSTWA "B"
- PRACE BUDOWLANE WYKONYWAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ POD NADZOREM I KIEROWNICTWEM OSÓB UPRAWNIONYCH
- ZMIANY KONSTRUKCYJNE WG OSOBNIEGO OPRACOWANIA BRANŻOWEGO
- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- SYMBELEM "Op" OZNACZONO STOLARKĘ WYMIENIANĄ (NA DREWNIANĄ LUB PCV) ORAZ NOWOPROJEKTOWANĄ



BIURO BUDOWLANO-INŻYNIERSKIE sp. z o.o.
UL. JAGIELLOŃSKA 89, 70-382 SZCZECIN
TEL./FAX 091 4824091

NAZWA INWESTYCJI:

KOMPLEKSOWE ZAGOSPODAROWANIE
KWARTAŁÓW ULIC W REWITALIZOWANEJ
CZĘŚCI MIASTA KARLINO - etap II

Rewitalizacja obszaru ograniczonego
ulicami Koszalińską, Jana Pawła II
i Konopnickiej

ADRES INWESTYCJI:

ul. Koszalińska 10, dz. nr 149 Obręb 005, Karlino

INWESTOR:

Gmina Karlino
Plac Jana Pawła II 6
78 - 230 Karlino

TYTUŁ RYSUNKU:

ELEWACJA OD UL. ŻWIRKI

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Rafał Antonowicz
upr. bud. nr 65/Sz/2001

PODPIS:

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Arek Rucki

PODPIS:

BRANŻA: Architektura

FAZA: Projekt wykonawczy

SKALA: DATA: NR RYS:

1:50 marzec, 2008

2.2

kominy murowane z cegły klinkierowej

istniejące pokrycie dachu
dachówka ceramiczna
do oczyszczenia

gzyms i ornament gzymsu
malowany farbą silikatową
na kolor biały NCS S 0500-N

obróbki blacharskie
z blachy cynkowo-tytanowej

blenda do wykonania na
wzór sąsiednich

rynny i rury spustowe
z blachy cynkowo-tytanowej

opaski okienne
malowane farbą silikatową
na kolor biały NCS S 0500-N

tynk mineralny o uziarnieniu 1.5 mm
malowany farbą silikatową
na kolor jasnobieżowy NCS S 1005-Y

tynk mineralny o uziarnieniu 1.5 mm
malowany farbą silikatową
na kolor jasnożółty NCS S 1020-Y

stolarka drewniana malowana
na kolor biały

parapety
z blachy cynkowo-tytanowej

masa cokołowa
w kolorze NCS S 4030-Y70R

kratka wentylacyjna 21x14
ze stali nierdzewnej z siatką
przeciw insektom





- WSZYSTKIE ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY WYMIENIĆ, W SZCZEGÓLNOŚCI DESKOWANIE CZOŁOWE I PODRYNNOWE
- WSZYSTKIE KOMINY NALEŻY ROZEBRAĆ DO POZIOMU POŁĄCZI DACHOWEJ, A NASTĘPNIE ODTWORZYĆ Z CEGŁY KLINKIEROWEJ (WYSOKOŚĆ KOMINÓW ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI NORMAMI)
- PRZED WYKONANIEM PRAC REMONTOWYCH NALEŻY WSZYSTKIE PĘKNIĘCIA NA ELEWACJI ZSZYĆ ZA POMOCĄ SYSTEMU KOTEW STAŁOWYCH
- WSZYSTKIE OBRÓBKI BLACHARSKIE I OPIERZENIA WYKONAĆ Z BLACY CYNKOWO-TYTANOWEJ GR. 1mm

- SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE DOTYCZĄCE REMONTU ELEWACJI ZAWARTE SĄ W OPISIE TECHNICZNYM, KTÓRY JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU BUDOWLANEGO. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM
- WSZYSTKIE STOSOWANE MATERIAŁY BUDOWLANE MUSZĄ POSIADAĆ ATEST ITB, PZH, ORAZ POSIADAĆ ZNAK BEZPIECZEŃSTWA "B"
- PRACE BUDOWLANE WYKONYWAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ POD NADZOREM I KIEROWNICTWEM OSÓB UPRAWNIONYCH
- ZMIANY KONSTRUKCYJNE WG OSOBNEGO OPRACOWANIA BRANŻOWEGO
- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- SYMBOLEM "Op" OZNACZONO STOLARKĘ WYMIENIANĄ (NA DREWNIANĄ LUB PCV) ORAZ NOWOPROJEKTOWANĄ



BIURO BUDOWLANO-INŻYNIERSKIE sp. z o.o.
UL. JAGIELLOŃSKA 69, 70-382 SZCZECIN
TEL./FAX 091 4624091

NAZWA INWESTYCJI:

KOMPLEKSOWE ZAGOSPODAROWANIE
KWARTAŁÓW ULIC W REWITALIZOWANEJ
CZĘŚCI MIASTA KARLINO - etap II

Rewitalizacja obszaru ograniczonego
ulicami Koszalińską, Jana Pawła II
i Konopnickiej

ADRES INWESTYCJI:

ul. Koszalińska 10, dz. nr 149 Obręb 005, Karlino

INWESTOR:

Gmina Karlino
Plac Jana Pawła II 6
78 - 230 Karlino

TYTUŁ RYSUNKU:

ELEWACJA TYLNA

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Rafał Antonowicz
upr. bud. nr 65/Sz/2001

PODPIS:

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Arek Rucki

PODPIS:

BRANŻA: Architektura

FAZA: Projekt wykonawczy

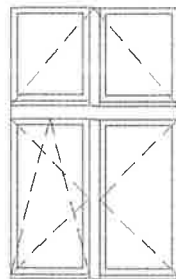
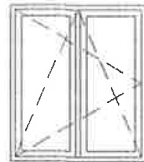
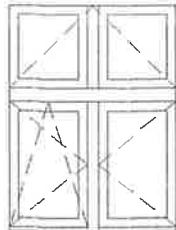
SKALA: DATA:

NR RYS.:

1:50

marzec, 2008

2.3

ZESTAWIENIE STOLARKI					
SYMBOL NA RYSUNKU		O1	O2	O3	O4
OKNA					
WYMIARY OTWORU	SZEROKOŚĆ	110	88	110	65
	WYSOKOŚĆ	180	100	150	40
ILOŚĆ	PIWNICA	-	-	-	-
	PARTER	6	-	1	1
	1 PIĘTRO	8	-	-	-
	2 PIĘTRO	-	2	-	-
	OGÓŁEM	14	2	1	1
KOLOR		biały	biały	biały	biały
UWAGI		STOLARKA System: witryny sklepowe-sosna łączona mikrowczepami, okna-profile 4-komorowe PCV Szkło: współczynnik k=1.1 Silikon w kolorze białym (lub dostosowanym do koloru stolarki)			
UWAGA: PODANE WYMIARY SĄ WARTOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MIERZONYMI OD ZEWNĄTRZ. PRZED WYKONANIEM STOLARKI WSZYSTKIE WYMIARY BEZWZGLĘDNIE SPRAWDZIĆ NA PLACU BUDOWY!					

UWAGI:
 -SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE DOTYCZĄCE REMONTU ELEWACJI ZAWARTE SĄ W OPISIE TECHNICZNYM, KTÓRY JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PROJEKTU BUDOWLANEGO.
 -RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM
 -PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA STOLARKI WSZYSTKIE WYMIARY BEZWZGLĘDNIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE



BIURO PROJEKTOWO-INŻYNIERSKIE Sp. z o.o.
 UL. JAGIELLOŃSKA 69, 70-382 SZCZECIN
 TEL./FAX (091) 452 40 91

NAZWA INWESTYCJI:

**KOMPLEKSOWE ZAGOSPODAROWANIE
 KWARTAŁÓW ULIC W REWITALIZOWANEJ
 CZĘŚCI MIASTA KARLINO - etap II**

Rewitalizacja obszaru ograniczonego
 ulicami Waryńskiego, Jana Pawła II, Spichrzową
 i Szczecińską

ADRES INWESTYCJI:

ul. Koszalińska 10, dz. nr 149 Obręb 005, Karlino

INWESTOR:

Gmina Karlino
 Plac Jana Pawła II 6
 78 - 230 Karlino

TYTUŁ RYSUNKU:

ZESTAWIENIE STOLARKI

PROJEKTOWAŁ:		PODPIS:
mgr inż. arch. Rafał Antonowicz upr. bud. nr 65/Sz/2001		
OPRACOWAŁ:		PODPIS:
mgr inż. arch. Arek Rucki		
SPRAWDZIŁ:		PODPIS:
		
BRANŻA:	Architektura	
FAZA:	Projekt wykonawczy	
SKALA:	DATA:	NR RYS.:
1:50	marzec, 2008	3.1