
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT 8%

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar

Obiekt Remont dachu budynku
Lokalizacja ul.Plac Jana Pawła II 18, dz. 205/2 o.0005 Karlino
Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul.Plac Jana Pawła II 18 w Karlinie
 reprezentowana przez
 Karlińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z.o.o, ul. Wojska Polskiego 1,
 78-230 Karlino

Sporządził mgr inż. Mariusz Ciesielski

Karlino, 19 listopada 2021 r.

Remont dachu budynku

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Pokrycie dachowe				
1.1. Rozbiórka pokrycia dachowego				
1	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 20+14+9+9,5	m	52,5
			razem	m
				52,5
2	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 10*5	m	50
			razem	m
				50
3	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (20+14+9+9,5)*0,3+5*2*0,3+2*3,5*0,3+5*0,5 kominy 0,3*(0,7*4+2*1+2*0,7+1,5*2+0,7*2)	m2	23,35
			m2	3,18
			razem	m2
				26,53
4	KNR 4-01 0519/04	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów drewnianych Nr ST: SB.01 19,5*3,5*2+8,5*5*2+3*2	m2	227,5
			razem	m2
				227,5
5	KNR 4-01 0519/05	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów drewnianych Nr ST: SB.01 19,5*3,5*2+8,5*5*2+3*2	m2	227,5
			razem	m2
				227,5
6	KNR-W 4-01 0441/02	Rozbiórki deskowania dachu z desek na styk 19,5*3,5*2+8,5*5*2+3*2	m2	227,5
			razem	m2
				227,5
7	KNR 4-01 0412/02	Wymiana elementów konstrukcji dachu ok. 15% krokwi (3*18*2+5*2*8)*0,15	m	28,2
			razem	m
				28,2
8	Kalkulacja indywidualna	Wywizienie papy wraz z opłatą utylizacyjną	m3	4,55
1.2. Wymiana pokrycia				
9	KNNR 2 0505/05	Wymiana rynny dachowej z blachy powlekanej Nr ST: SB.04 20+14+9+9,5	m	52,5
			razem	m
				52,5
10	KNNR 2 0505/07	Wymiana rury spustowej okrągłej z blachy powlekanej Nr ST: SB.04 10*5	m	50
			razem	m
				50
11	KNNR 2 0604/02	Izolacje z folii przymocowanej do konstrukcji drewnianej - membrana dachowa Nr ST: SB.04 19,5*3,5*2+8,5*5*2+3*2	m2	227,5
			razem	m2
				227,5
12	KNR K-05r02 0104/02	Montaż kontrlat z deskowaniem pełnym przy rozstawie krokwi do 80cm 19,5*3,5*2+8,5*5*2+3*2	m2	227,5
			razem	m2
				227,5
13	KNR 0-15 0517/02	Przycięcie i przybicie kontrlat i lat 19,5*3,5*2+8,5*5*2+3*2	m2	227,5
			razem	m2
				227,5
14	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej (20+14+9+9,5)*0,3+5*2*0,3+2*3,5*0,3+5*0,5 kominy 0,3*(0,7*4+2*1+2*0,7+1,5*2+0,7*2)	m2	23,35
			m2	3,18

Przedmiar

Remont dachu budynku

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2 26,53
15	KNNR 2 1105/02	Wymiana wyłazu dachowego	szt	1
16	NNRNKB 4 0525/04	Pokrycie dachów o powierzchni ponad 100m2 blacha stalowa płaska panel na rąbek stojący firmy blachotrapez kolor RAL9006 kolor jak tytancynk 19,5*3,5*2+8,5*5*2+3*2	m2	227,5
			razem	m2 227,5
1.3. Przemurowanie kominów				
17	KNR 4-01 0310/01	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych kolor czerwony/ceglasty od poziomu dachu. Boczne wyloty dla przewodów wentylacyjnych oraz górne dla przewodów dymowych Nr ST: SB.04 kominy 1,5*0,7*1,2	m3	1,26
			razem	m3 1,26
18	Kalkulacja indywidualna	Wywizienie gruzu wraz z opłatą utylizacyjną kominy 1,5*0,7*1,2	m3	1,26
			razem	m3 1,26
1.4. Rusztowania				
19	NNRNKB 8 1624/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 10m (20+14+9+9,5)*10	m2	525
			razem	m2 525
20	rozd.	Praca rusztowań - Rusztowania fasadowe ramowe, aluminiowe, szerokość pomostu 0,73 m, z osłoną siatkową o wysokości do 10 m (100 m2 wg rzutu pionowego) Nakłady robocizny = 40,044 r-g Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84	kpl	0
21	Kalkulacja indywidualna	Zajęcie pasa drogowego wraz z uzyskaniem decyzji	kpl	1
2. Docieplenie połaci dachowej				
22	KNNR-W 2 0604/02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej 19,5*3,5*2+8,5*5*2+3*2	m2	227,5
			razem	m2 227,5
23	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa 19,5*3,5*2+8,5*5*2+3*2	m2	227,5
			razem	m2 227,5